



MAA- JA RUUMIAMET

Eesti Geoloogiateenistus

info@egt.ee

14.10.2026 nr 7-3/26/13803

Järelepärimine (Nurmevälja tn 8, Vahe tn 10a, Otsa tn 1, ...)

Maa- ja Ruumiamet selgitab välja võõrandamiseks ja põllumajanduslikku kasutusse andmiseks sobivaid kinnisasju. Alljärgnevad kinnisasjad kattuvad Maa- ja Ruumiameti maardlate kaardirakenduse <https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/maardlad> kohaselt maavarade leiukohtadega.

Võõrandamiseks sobilikud kinnisasjad:

Jrk nr	Maakond	Omavalitsus	Asustusüksus	Aadress	Katastritunnus
1	Harju	Maardu linn		Nurmevälja tn 8	44604:001:0271
2	Harju	Maardu linn		Vahe tn 10a	44604:001:0273
3	Harju	Harku vald	Liikva küla	Otsa tn 1	19801:001:4008
4	Harju	Loksa linn		Kalurite tn 6a	42401:001:0026
5	Harju	Saku vald	Männiku küla	Tedre tee 3	71801:001:1057
6	Ida-Viru	Jõhvi vald	Kohtla-Uueküla	Vabriku tn 6	80301:001:0145
7	Ida-Viru	Kohtla-Järve linn	Ahtme linnaosa	Alevi tn 20	32101:001:0275
8	Ida-Viru	Alutaguse vald	Ereda küla	Külanurga	13001:001:0175
9	Ida-Viru	Alutaguse vald	Konsu küla	Aiataguse	13001:001:0698
10	Järva	Järva vald	Sääsküla	Pipramäe	13402:004:0314
11	Järva maakond	Järva vald	Seliküla	Uue	25501:001:1045
12	Lääne	Haapsalu linn	Rohuküla	Krahvi tee 12	18401:001:0139
13	Lääne-Viru	Kadrina vald	Vohnja küla	Vaba	27202:001:0493
14	Lääne-Viru	Rakvere linn		Kajaka tn 22	66301:001:0526
15	Lääne-Viru	Tapa vald	Tapa linn	Paju tn 11	79201:001:0634
16	Lääne-Viru	Vinni vald	Küti küla	Aravuse tee 12	90101:001:0015
17	Lääne-Viru	Vinni vald	Rasivere küla	Rohenoka	90001:001:0603
18	Lääne-Viru	Väike-Maarja vald	Pudivere küla	Tirtsu	92801:001:0171
19	Lääne-Viru	Väike-Maarja vald	Raeküla	Vareme	92801:001:0324
20	Rapla	Rapla vald	Valtu küla	Nurga	66801:001:0607
21	Valga	Valga vald	Kaagjärve küla	Teeotsa	85501:001:0833
22	Viljandi	Põhja-Sakala vald	Mäeküla	Vahetohvri	75801:001:0018

Põllumajanduslikuks kasutamiseks sobilikud kinnisasjad:

Jrk nr	Maakond	Omavalitsus	Asustusüksus	Aadress	Katastritunnus
1	Harju maakond	Saku vald	Kajamaa küla	Roosheina	71801:001:1287
2	Järva maakond	Järva vald	Seliküla	Uue	25501:001:1045
3	Saare maakond	Saaremaa vald	Abula küla	Lõokese	30101:004:0580
4	Saare maakond	Saaremaa vald	Abula küla	Västriku	30101:004:0570
5	Saare maakond	Saaremaa vald	Selgase küla	Seljamaa	48301:001:0550
6	Valga maakond	Otepää vald	Lauküla	Varjulille	72401:001:0086

Palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas eelnimetatud kinnisasjad on riigile vajalikud reservina säilitamiseks ning kas ja kuidas võivad maavarad takistada müügi ja põllumajandusliku rendi korral eelpool nimetatud kinnisasjade kasutamist. Lisaks palume täiendavat informatsiooni, kas põllumajandusliku rendi korral on rendilepingus vajalik täiendavate tingimuste sätestamine ning põllumajandusliku kasutusala piiramine maavara tõttu.

Järva maakonnas Järva vallas Selikülas asuva Uue kinnisasja puhul palume hinnata, kas kinnisasja oleks võimalik suunata müügimenetlusse, arvestades, et kinnisasja põllumajanduslikku rendile andmist on enampakkumisel ebaõnnestunult proovitud viiel korral. Juhul kui kinnisasja müümine ei ole võimalik, jätkame selle põllumajanduslikku rendile andmist.

Teie vastust ootame **hiljemalt 13.11.2026**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merili Rajaleid

peaspetsialist

Maade võõrandamise ja kasutusse andmise büroo

Merili Rajaleid

5664 4924 merili.rajaleid@maaruum.ee